

股票代码：000564

股票简称：ST 大集

公告编号：2023-022

供销大集集团股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

信永中和会计师事务所为本公司出具了带与持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	ST 大集	股票代码	000564
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	本报告期初股票简称为“*ST 大集”，于 2022 年 6 月 23 日变更为“ST 大集”。		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杜璟	张宏芳、许珂	
办公地址	陕西省西安市新城区解放路 103 号	陕西省西安市新城区解放路 103 号	
传真	029-87481871	029-87481871	
电话	029-87481871	029-87481871	
电子信箱	000564@ccoop.com.cn	000564@ccoop.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

公司为大型全国性商品流通服务企业，定位于新时代集成商业运营商，按照中国证监会行业划分所处行业为“批发和零售业”。报告期公司主要业务涵盖百货购物中心、商超连锁、商贸地产及供应链创新业务，2022 年各项业务均稳中有进，并逐步向好。

1. 百货购物中心以实体门店为基础，以“联营+租赁”为主的模式开展门店经营。百货购物中心聚焦消费者需求变化，在品牌结构及顾客服务方面不断优化，并且应对零售环境变化，持续调整转型，拓宽线上购物渠道，满足个性化和丰富

化消费体验。2022 年，百货购物中心经营覆盖陕西、海口、天津等区域，根据公司业务调整转型规划，着力打造线上销售平台，推动线上线下载融合发展。同时部分百货购物中心由自营或联营向租赁模式转型，优化业态组合，加大招商力度，空场得到有效填补，在琼重点企业望海国际空柜率下降 8 个百分点。

2. 商超连锁业务依托电子商务、大数据技术，整合市场优质的商品和渠道资源，建立直采基地，链接更多的上下游贸易伙伴，为线下连锁超市及便利店提供运营管理服务，提升终端消费体验。2022 年，公司商超连锁业务以顺客隆为助力，借助粤港澳大湾区发展契机，通过打造“生鲜公社”，拓展生鲜社区小店，重构供应链业务体系，商品销售毛利率较上年提升 1.5 个百分点，超市到家业务销售额同比增长 40%。其他商超企业根据公司发展战略，以“企业稳定、经营自平衡”为目的，完成向物业租赁调整转型。

3. 商贸地产业务专注于国内城市经济带产业物业运营，打造以“商贸物流+综合配套”为主要业态的“商贸物流园”和“大集茂 (Ma11)”，整合城市及周边商贸物流产业，培育新商贸生态圈，为供销大集商贸、物流、供应链金融等业务提供支撑，推动区域经济均衡发展。2022 年，公司商贸地产业务持续强化资产经营管理，引入行业优质资源，提高经营收益与资产价值。重点物业重庆保利大厦以数字产业为新的招商方向，不断改善市场同质化竞争现状；重点物业青岛万邦中心紧抓市南区企业总部经济发展优势，挖掘释放更大的企业效能。

4. 供应链创新业务通过辐射公司供应链上下游生产商、代理商及店铺，共享公司旗下商超、百货等消费者会员资源，重点发展电商业务。同时深挖地方特色农产品资源，开展特色农产品供应链贸易业务。并紧抓海南自贸港建设契机，深入学习研究海南自贸港加工增值免关税政策，积极探索来料加工业务。其中电商业务主要依托超集好国内商城及跨境购商城，分别开展国内商品及进口商品销售。2022 年，公司超集好电商平台积极与知名商业企业开展合作，扩大销售渠道，并深入特色农产品生产基地开展专题直播，在电商直播方面取得突破，直播平台粉丝数量超 25 万。同时，公司首家超集好跨境购精品体验店落户北京秀水街。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	27,830,795,279.88	27,031,237,871.83	2.96%	46,972,672,942.69
归属于上市公司股东的净资产	11,317,284,184.16	12,212,882,481.22	-7.33%	25,315,012,639.27
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	1,404,575,399.58	1,663,431,676.28	-15.56%	2,209,308,636.75
归属于上市公司股东的净利润	-929,965,615.00	-687,240,027.05	-35.32%	-4,539,192,583.95
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-981,466,609.07	-1,495,729,604.78	34.38%	-4,448,280,269.26
经营活动产生的现金流量净额	26,849,855.37	-376,173,371.39	107.14%	173,660,422.17
基本每股收益（元/股）	-0.0485	-0.0359	-35.10%	-0.7569
稀释每股收益（元/股）	-0.0485	-0.0359	-35.10%	-0.7569
加权平均净资产收益率	-7.92%	-2.75%	-5.17%	-16.43%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	362,148,842.93	315,574,789.71	341,803,017.59	385,048,749.35
归属于上市公司股东的净利润	12,064,833.25	122,062,135.02	131,829,118.84	-1,195,921,702.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-98,570,593.92	-140,342,612.78	-139,379,588.46	-603,173,813.91
经营活动产生的现金流量净额	-22,682,529.32	27,843,800.49	-38,219,835.37	59,908,419.57

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

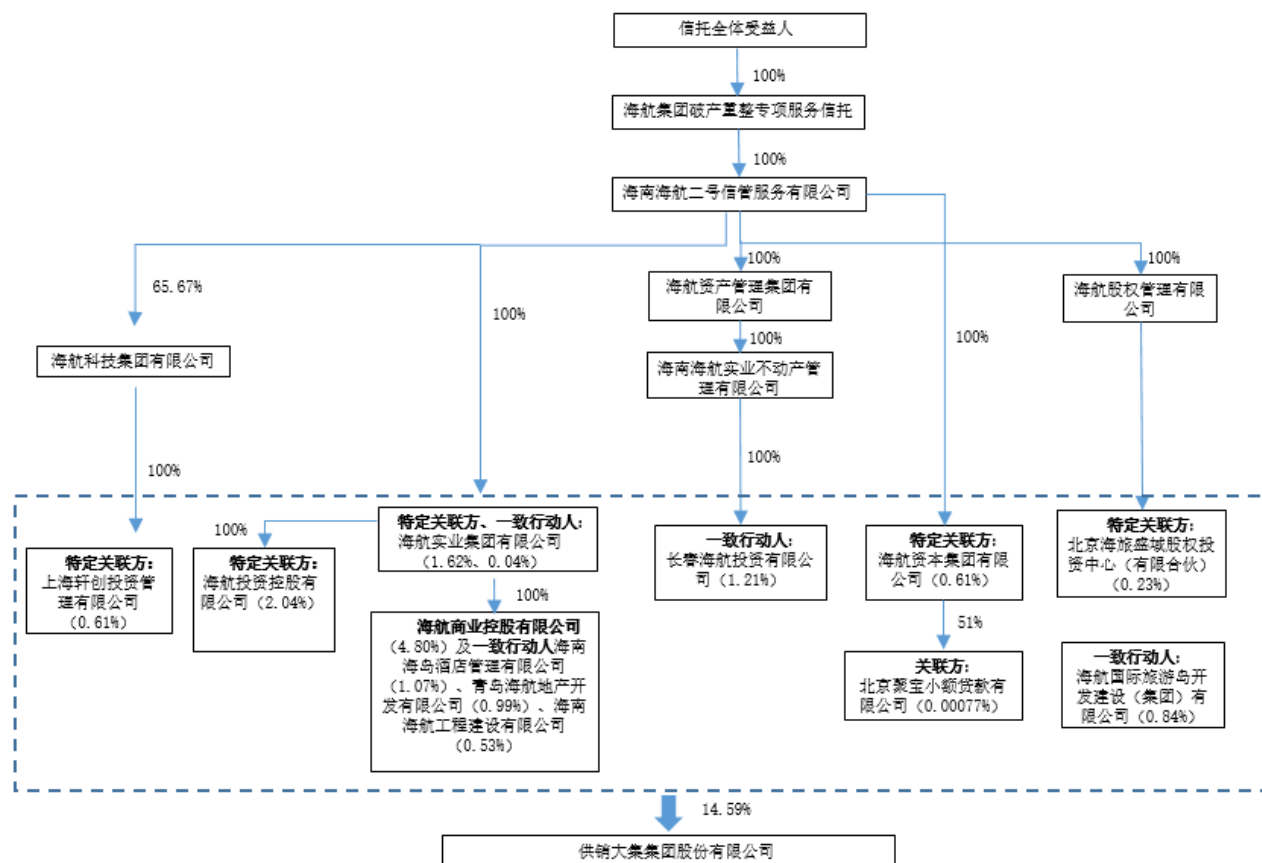
报告期末普通股股东总数	173,260	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	146,741	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
供销大集集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户	境内非国有法人	41.50%	7,952,590,716	0			
海航商业控股有限公司	境内非国有法人	4.80%	920,048,318	729,075,398	质押 冻结	912,415,755 920,048,318	
中融国际信托有限公司—中融—日进斗金 14 号证券投资集合资金信托计划	其他	2.23%	427,411,834	0			
海航投资控股有限公司	境内非国有法人	2.04%	390,526,891	390,526,891	质押	390,526,891	
新合作商贸连锁集团有限公司	国有法人	1.98%	380,136,306	358,514,289	质押 冻结	380,136,286 358,514,289	
湖南新合作实业投资有限公司	国有法人	1.79%	342,604,379	317,166,356	质押	342,604,379	
海航实业集团有限公司	境内非国有法人	1.66%	318,455,717	310,468,878	质押 冻结	310,468,878 310,468,878	
安信乾盛财富—广州农商银行—重庆中新融辉投资中心（有限合伙）	其他	1.60%	307,108,471	0			
西安银行股份有限公司	境内非国有法人	1.52%	291,197,982	0			
哈尔滨嘉悦投资有限公司	境内非国有法人	1.50%	287,521,554	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司股东之间关联关系或一致行动人情况详见 2022 年年度报告全文第七节“三、4、公司大股东及一致行动人持股情况”，除此之外，公司未知上述股东是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

2021 年自查发现存在股东及关联方非经营性资金占用和未披露担保已整改完毕，详见公司 2022 年 4 月 25 日《关于上市公司治理专项自查报告所涉事项已整改完毕的公告》（公告编号：2022-040）。公司其他重要事项详见 2022 年年度报告全文第六节重要事项。

特此公告

供销大集集团股份有限公司
董 事 会
二〇二三年四月二十九日